

**ПЛАН РОЗПОДІЛУ ЗЕМЕЛЬ ЗА КАТЕГОРІЯМИ, ВЛАСНИКАМИ І КОРИСТУВАЧАМИ
(ФОРМА ВЛАСНОСТІ, ВИД РЕЧОВОГО ПРАВА), УГІДДАМИ З ВІДОБРАЖЕННЯМ НАЯВНИХ ОБМЕЖЕНЬ (ОБТЯЖЕНЬ) М1:1000**

ЗАПЛАНОВАНІ ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ ЗАХОДИ НА ТЕРИТОРІЇ ПРОЕКТНИХ РОБІТ

№ ділянки на Плані	суб'єкт речового права на земельну ділянку (площа, га), що входить до території проектних робіт	категорія земель за основним цільовим призначенням (код)*	вид цільового призначення (код КВЦПЗД)*	земельні угіддя згідно з КВЗУ (код)*
1	земельна ділянка 1224887100:01:003:0025 площею 0.8067 га в оренді ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЄВРОГРУПТРАНС"	900	11.02	011 01
ПЕРЕЛІК обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки*				
№ з/п	код	назва обмеження	площа, га	
1	01.05	охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0.0402	
2	03.01	санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0.8067	

*відповідно до Постанови КМУ «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» №1051 від 17.10.12

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

№ з/п	код угіддя	назва земельного угіддя	площа, га
1	011.01	землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	0.6519
2	011.01	землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	0.0814
3	011.01	землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	0.0556
4	011.01	землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	0.0178
Всього:			0.8067

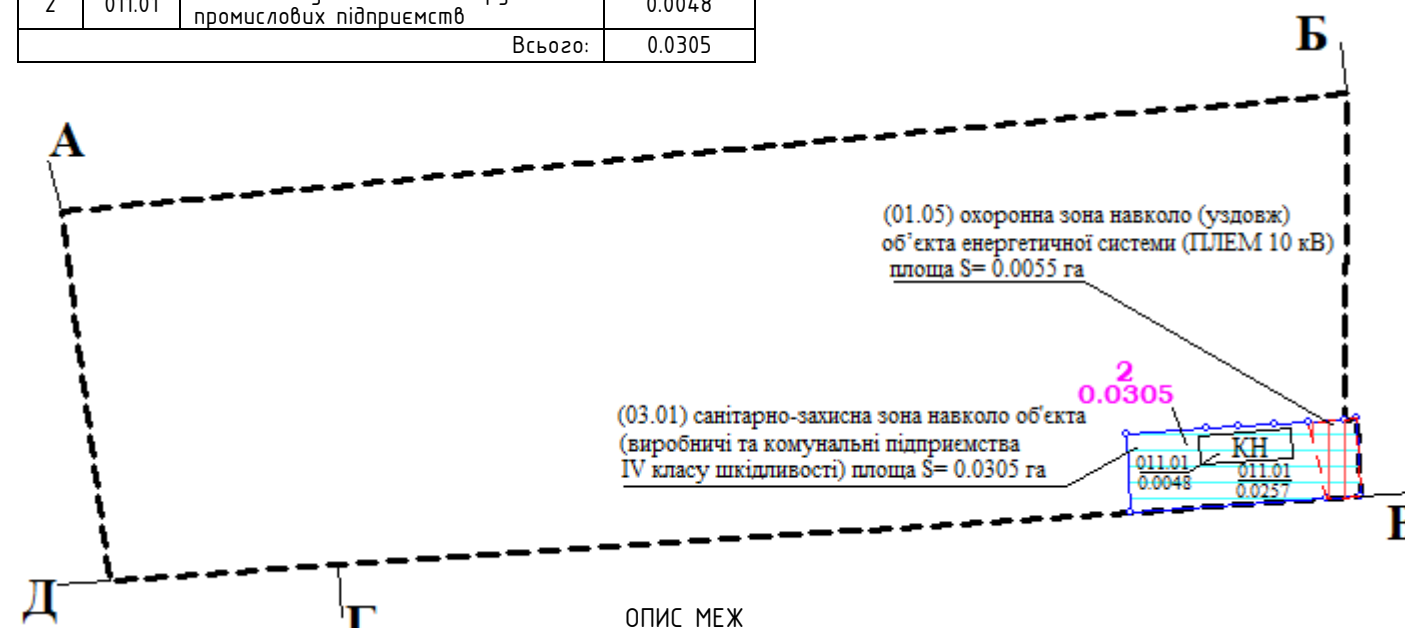
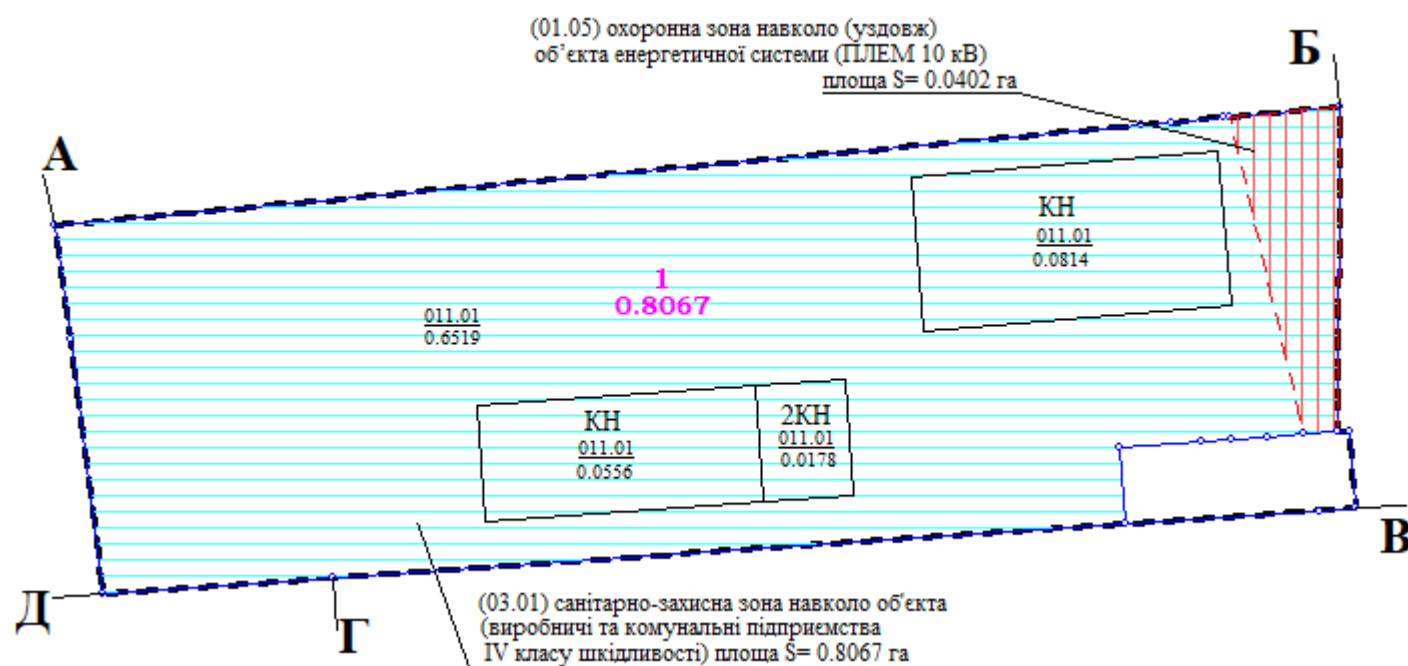
ЗАПЛАНОВАНІ ЗЕМЛЕВПОРЯДНІ ЗАХОДИ НА ТЕРИТОРІЇ ПРОЕКТНИХ РОБІТ

№ ділянки на Плані	суб'єкт речового права на земельну ділянку (площа, га), що входить до території проектних робіт	категорія земель за основним цільовим призначенням (код)*	вид цільового призначення (код КВЦПЗД)*	земельні угіддя згідно з КВЗУ (код)*
2	земельна ділянка площею 0.0305 га в оренду ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЄВРОГРУПТРАНС"	900	11.02	011 01
ПЕРЕЛІК обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки*				
№ з/п	код	назва обмеження	площа, га	
1	01.05	охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	0.0055	
2	03.01	санітарно-захисна зона навколо об'єкта	0.0305	

*відповідно до Постанови КМУ «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» №1051 від 17.10.12

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

№ з/п	код угіддя	назва земельного угіддя	площа, га
1	011.01	землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	0.0257
2	011.01	землі під будівлями та спорудами промислових підприємств	0.0048
Всього:			0.0305



ОПИС МЕЖ

А – Б землі в постійному користуванні ПАТ "АГРОТЕХСЕРВІС-СИНЕЛЬНИКОВЕ" (кадастровий номер 1224887100:01:003:0184)
 Б – В землі сільської ради
 В – Г землі в користуванні ТОВ "СИНЕЛЬНИКІВСЬКИЙ КОМБІКОРМОВИЙ ЗАВОД" (кадастровий номер 1224887100:01:003:0050)
 Г – Д землі сільської ради
 Д – А землі в оренді гр. Купрієнка С.П. та ТОВ НВП "ПРОММАШ" (кадастровий номер 1224887100:05:001:0041)

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- межі території, на яку розроблено ДПТ загальною площею 0.8372 га
- 1** - земельна ділянка 1224887100:01:003:0025 площею 0.8067 га
- 2** - земельна ділянка планується для передачі в оренду площею 0.0305 га
- 011 01 - код угіддя згідно з КВЗУ
- 0.6519 - площа угіддя
- КН, 2КН - капітальна нежитлова забудова одно,двоповерхова
- проектні обмеження щодо використання земель та земельних ділянок:
- (01.05) охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (ПЛЕМ 10 кВ) загальною площею 0.0457 га
- (03.01) санітарно-захисна зона навколо об'єкта (виробничі та комунальні підприємства IV класу шкідливості) загальною площею 0.8372га

Замовник: РАІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

08.23/229.1

Детальний план частини території Раївської сільської ради Синельниківського району Дніпропетровської області (за межами населеного пункту) в районі вулиці Агропромислова

Зміна	Кільк.	Аркуш	№ док	Підпис	Дата	щодо можливості розміщення будівлі підприємства	Стадія	Аркуш	Аркушів
					2023			ДПТ	9
План розподілу земель за категоріями, власниками і користувачами (форма власності, вид речового права), угіддями з відображенням наявних обмежень (обтяжень)									